

C

AR

Wohnhaus mit Gewerbe massiv, mit Hydranten
 Jahr Index 2024

DECKUNGSUMFANG

MODUL	VERSICHERUNGS-SUMME	SELBST-BEHALT	JAHRES-PRÄMIE
Haftpflicht	10'000'000	500	80.00

Die Versicherungssumme gilt als Dreimalgarantie pro Versicherungsjahr für alle in der Kollektivpolice versicherten Immobilien

Basis +	2'875'696	500	1'121.50
----------------	-----------	-----	----------

Summen (Zahlen) in Tausend	Feuer	Diebstahl	Wasser	Glas ¹	Sonstige
Gebäude			•	•	
Mietertrag	1'000		•		
Bauliche Einrichtungen	50		•		
Geräte und Materialien für den Liegenschaftsunterhalt	25	•	•		
Unbewegliche Sachen im Freien ²	20	20	20	20	20 ⁶
Umgebung und Kulturen im Freien ³					20
Besondere Ereignisse ⁴					•
Haustechnische Anlagen ⁵			•		50
Erweiterter Versicherungsschutz ⁶					20
Versicherte Kosten ⁷		•	500		
Erdbeben ⁸					50'000

¹ Gebäudeverglasung: Firmenschilder, sanitäre Anlagen, Wand- und Bodenplatten, Lichtkuppeln, Kochflächen etc. [Art. 2.3 AVB]

² ausserhalb von Gebäuden, fest mit dem Boden verbunden und weder Gebäude noch bewegliche Sachen wie Stützmauern, Einfriedungen, Stege, Platten- und Kieswege, Brücken, bauliche Anlagen, Infrastrukturen [Art. 3.8 AVB]

³ Rasenflächen, Ziersträucher, Gebüsche, Bäume und Hecken [Art. 3.18 AVB]

⁴ Bauunfälle, Auftauen gefrorener Leitungen, Schäden durch Tiere (Bisse durch Marder u. Nagetiere, Schäden durch Insekten u. Ameisen [Art. 3.1.4 AVB]

⁵ Unvorhergesehene und plötzlich eintretende innere Betriebsschäden und Schäden äusserer Einwirkung an: Heizungsanlagen, Erdsonden, Wärmepumpen und -speicher, Fotovoltaik, Lifte, Toren, Ladestationen für eMobility, etc. [ZB 04/2023]

⁶ Innere Unruhen, Böswillige Beschädigung, Flüssigkeitschäden, Schmelzschäden, Sprinkler-Leckage, Fahrzeugkollision, Gebäudeeinsurtz, Radioaktive Kontamination [Art. 1.2.6 AVB]

⁷ notwendige Folgekosten inkl. Nachteuerung, Mehrkosten für künstlerische und historische Werte, technische Verbesserungen, Debitorenverluste, Mehrkosten infolge öffentlich rechtlicher Verfügung. Such-, Freilegungs- und Reparaturkosten, Schlossänderungskosten/Gebäudebeschädigung [Art. 5 AVB]

⁸ Jahreshöchstentschädigung (JHEG) für alle versicherten Immobilien

Jahresprämie ohne Abgaben **1'201.50**

VERSICHERUNGSBESTÄTIGUNG FÜR FOLGENDE STANDORTE

Jahr Index 2024

STANDORT(E)	Kt.	INDEX	ASS.-WERT	PRÄMIE	
A	TG	1'017.00	2'784'000	1'165.80	
B	rthur	ZH	1'190.00	1'904'035	822.60
C	AR	1'190.72	2'875'696	1'201.50	

Zusatzinformationen

• = versichert zum Vollwert | Summen in der Übersicht sind in Tausend zu verstehen, sie gelten als Erstes Risiko (ER); es handelt sich um die Maximalentschädigung, keine Anrechnung Unterversicherung.

Sämtliche Leistungen werden **subsidiär zu einer allfälligen obligatorischen kantonalen Gebäudeversicherung** erbracht. Bei Erdbeben beträgt die Maximalentschädigung für alle im Kollektivvertrag versicherten Gebäude zusammen CHF 50 Mio.

Selbstbehalte: Wenn nichts anderes erwähnt, gilt der Selbstbehalt pro Modul und Schadenfall.

Bei **Erdbeben** beträgt der Selbstbehalt 10 %, im Minimum CHF 20'000. Bei **Elementarschäden** beträgt der **obligatorische gesetzliche** Selbstbehalt, 10 % der Entschädigung, mindestens CHF 2'500.00 und höchstens CHF 50'000.00.

A

TG

Wohnhäuser mit Garagen massiv, mit Hydranten
Jahr Index 2024

DECKUNGSUMFANG

MODUL	VERSICHERUNGS-SUMME	SELBST-BEHALT	JAHRES-PRÄMIE
Haftpflicht	10'000'000	500	80.00

Die Versicherungssumme gilt als Dreimalgarantie pro Versicherungsjahr für alle in der Kollektivpolice versicherten Immobilien

Basis +	2'784'000	500	1'085.80
----------------	-----------	-----	----------

Summen (Zahlen) in Tausend	Summen (Zahlen) in Tausend				
	Feuer	Diebstahl	Wasser	Glas ¹	Sonstige
Gebäude			•	•	
Mietertrag	1'000		•		
Bauliche Einrichtungen	50		•		
Geräte und Materialien für den Liegenschaftsunterhalt	25	•	•		
Unbewegliche Sachen im Freien ²	20	20	20	20	20 ⁶
Umgebung und Kulturen im Freien ³					20
Besondere Ereignisse ⁴					•
Haustechnische Anlagen ⁵			•		50
Erweiterter Versicherungsschutz ⁶					20
Versicherte Kosten ⁷		•	500		
Erdbeben ⁸					50'000

¹ Gebäudeverglasung: Firmenschilder, sanitäre Anlagen, Wand- und Bodenplatten, Lichtkuppeln, Kochflächen etc. [Art. 2.3 AVB]

² ausserhalb von Gebäuden, fest mit dem Boden verbunden und weder Gebäude noch bewegliche Sachen wie Stützmauern, Einfriedungen, Stege, Platten- und Kieswege, Brücken, bauliche Anlagen, Infrastrukturen [Art. 3.8 AVB]

³ Rasenflächen, Ziersträucher, Gebüsche, Bäume und Hecken [Art. 3.18 AVB]

⁴ Bauunfälle, Auftauen gefrorener Leitungen, Schäden durch Tiere (Bisse durch Marder u. Nagetiere, Schäden durch Insekten u. Ameisen [Art. 3.1.4 AVB]

⁵ Unvorhergesehene und plötzlich eintretende innere Betriebsschäden und Schäden äusserer Einwirkung an: Heizungsanlagen, Erdsonden, Wärmepumpen und -speicher, Fotovoltaik, Lifte, Toren, Ladestationen für eMobility, etc. [ZB 04/2023]

⁶ Innere Unruhen, Böswillige Beschädigung, Flüssigkeitschäden, Schmelzschäden, Sprinkler-Leckage, Fahrzeugkollision, Gebäudeeinsurtz, Radioaktive Kontamination [Art. 1.2.6 AVB]

⁷ notwendige Folgekosten inkl. Nachteuerung, Mehrkosten für künstlerische und historische Werte, technische Verbesserungen, Debitorenverluste, Mehrkosten infolge öffentlicher rechtlicher Verfügung. Such-, Freilegungs- und Reparaturkosten, Schlossänderungskosten/Gebäudebeschädigung [Art. 5 AVB]

⁸ Jahreshöchstentschädigung (JHEG) für alle versicherten Immobilien

Jahresprämie ohne Abgaben **1'165.80**

B

ZH

Wohnhaus + Geschäftshaus mit Anbau massiv, mit Hydranten
Jahr Index 2024

DECKUNGSUMFANG

MODUL	VERSICHERUNGS-SUMME	SELBST-BEHALT	JAHRES-PRÄMIE
Haftpflicht	10'000'000	500	80.00

Die Versicherungssumme gilt als Dreimalgarantie pro Versicherungsjahr für alle in der Kollektivpolice versicherten Immobilien

Basis +	1'904'035	500	742.60
----------------	-----------	-----	--------

Summen (Zahlen) in Tausend	Summen (Zahlen) in Tausend				
	Feuer	Diebstahl	Wasser	Glas ¹	Sonstige
Gebäude			•	•	
Mietertrag	1'000		•		
Bauliche Einrichtungen	50		•		
Geräte und Materialien für den Liegenschaftsunterhalt	25	•	•		
Unbewegliche Sachen im Freien ²	20	20	20	20	20 ⁶
Umgebung und Kulturen im Freien ³					20
Besondere Ereignisse ⁴					•
Haustechnische Anlagen ⁵			•		50
Erweiterter Versicherungsschutz ⁶					20
Versicherte Kosten ⁷		•	500		
Erdbeben ⁸					50'000

¹ Gebäudeverglasung: Firmenschilder, sanitäre Anlagen, Wand- und Bodenplatten, Lichtkuppeln, Kochflächen etc. [Art. 2.3 AVB]

² ausserhalb von Gebäuden, fest mit dem Boden verbunden und weder Gebäude noch bewegliche Sachen wie Stützmauern, Einfriedungen, Stege, Platten- und Kieswege, Brücken, bauliche Anlagen, Infrastrukturen [Art. 3.8 AVB]

³ Rasenflächen, Ziersträucher, Gebüsche, Bäume und Hecken [Art. 3.18 AVB]

⁴ Bauunfälle, Auftauen gefrorener Leitungen, Schäden durch Tiere (Bisse durch Marder u. Nagetiere, Schäden durch Insekten u. Ameisen [Art. 3.1.4 AVB]

⁵ Unvorhergesehene und plötzlich eintretende innere Betriebsschäden und Schäden äusserer Einwirkung an: Heizungsanlagen, Erdsonden, Wärmepumpen und -speicher, Fotovoltaik, Lifte, Toren, Ladestationen für eMobility, etc. [ZB 04/2023]

⁶ Innere Unruhen, Böswillige Beschädigung, Flüssigkeitschäden, Schmelzschäden, Sprinkler-Leckage, Fahrzeugkollision, Gebäudeeinsurtz, Radioaktive Kontamination [Art. 1.2.6 AVB]

⁷ notwendige Folgekosten inkl. Nachteuerung, Mehrkosten für künstlerische und historische Werte, technische Verbesserungen, Debitorenverluste, Mehrkosten infolge öffentlicher rechtlicher Verfügung. Such-, Freilegungs- und Reparaturkosten, Schlossänderungskosten/Gebäudebeschädigung [Art. 5 AVB]

⁸ Jahreshöchstentschädigung (JHEG) für alle versicherten Immobilien

Jahresprämie ohne Abgaben **822.60**